

ПРОТОКОЛ № 7

**заседания Общественного совета по проблемам жилищно-коммунального хозяйства
при департаменте жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области**

«26» февраля 2016 года

г.Белгород

На заседании присутствовали:

**члены Общественного совета по проблемам жилищно-коммунального хозяйства
при департаменте ЖКХ Белгородской области**

от департамента ЖКХ Белгородской области

1. Жихарев Иван Николаевич - председатель Общественного совета,
2. Киреева Любовь Петровна - заместитель председателя Общественного совета,
3. Никитская Надежда Ивановна - старшая по дому, г. Белгород, Гражданский проспект, д.№ 2, помощник секретаря Общественного совета
4. Гащенко Иван Николаевич - директор ООО «УКЖФ п. Майский»,
5. Жданов Руслан Николаевич - генеральный директор ООО «ЖЭУ-3» Старооскольский городской округ,
6. Седых Тамара Ивановна - председатель ТСЖ КМА «Шахтер» г. Губкин,
7. Селищев Николай Васильевич - директор ООО «ЖилКомСервис», Алексеевский район,
8. Кизиллов Юрий Иванович - директор ООО «Бирюченская управляющая компания», Красногвардейский район,
9. Могила Виталий Яковлевич - председатель ТОС «Салют», г. Белгород,
10. Толстой Александр Яковлевич - собственник жилого помещения № 115 в доме № 32 по ул. Чапаева в г. Белгороде.
11. Новинкин Петр Иванович - редактор ООО «Жилищная газета»
12. Волабуев Игорь Владимирович - представитель управляющих организаций города Белгорода по доверенностям

от департамента ЖКХ Белгородской области

13. Калюжная Анна Олеговна - консультант отдела организационного, правового и кадрового обеспечения
14. Горелова Мария Викторовна - консультант отдела реформирования, анализа и прогнозирования ЖКХ управления ЖКХ Белгородской области департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

1. О работе ритуальных служб региональных образований области.
(докладчик – Калюжная А.О.)
2. О работе Общественного совета по вопросам ЖКХ Губкинского городского округа.
(докладчик – Помельников Ю.М.)
3. Разное

ОСНОВНЫЕ ТЕЗИСЫ ДОКЛАДА.

По 1 вопросу повестки «О работе ритуальных служб региональных образований области» выступила консультант отдела организационного, правового и кадрового обеспечения Калюжная Анна Олеговна.

На сегодняшний день устаревшее правовое регулирование в сфере похоронного дела в России не позволяет обеспечить предоставление качественных услуг в этом сегменте для всех граждан и защитить их права и интересы. В соответствии с пунктом 6 протокола совещания у Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Дмитрия Козака от 5 августа 2014 года Минстрой России разработал проект федерального закона «О похоронном деле Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Среди основных нововведений, предлагаемых законопроектом, лицензирование отдельных видов деятельности по оказанию ритуальных услуг - этот механизм предполагается создать в связи с социальной значимостью деятельности в сфере похоронного дела. В том числе лицензирование может быть введено в отношении таких услуг, как прием заказа, заключение договора на организацию похорон и сопровождение похорон; подготовка и проведение обряда прощания; захоронение, эксгумация и перезахоронение останков и др.

Планируется, что лицензирование будут осуществлять органы исполнительной власти субъектов РФ на основании решения лицензионной комиссии, в которую обязательно будут входить представители общественных объединений и иных некоммерческих организаций в сфере похоронного дела.

Также, согласно проекту закона, предлагается установить ответственность должностных и юридических лиц за правонарушения в сфере похоронного дела путем внесения соответствующих изменений в Кодекс РФ об административных правонарушениях. Например, сотрудников медучреждений и полиции смогут привлечь к административной ответственности за незаконную передачу данных о смерти лиц ритуальным агентствам.

Еще одним принципиальным новшеством законопроекта является закрепление общих для всей России принципов похоронной отрасли, правил и требований к оказанию ритуальных услуг, порядку погребения, созданию и содержанию объектов похоронного назначения, порядку признания мест захоронений брошенными. При этом планируется, что основные правила оказания ритуальных услуг и требования к содержанию объектов похоронного назначения будут утверждаться на федеральном уровне, а дополнительные - на уровне субъектов РФ.

Кроме того, на уровень субъектов РФ переводится ряд вопросов, находившийся ранее в ведении органов местного самоуправления, таких как создание кладбищ, организация похоронного дела и других.

Наконец, законопроект предполагает возможность создания частных крематориев и колумбариев, в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства.

В департаменте жилищно-коммунального хозяйства области ведется две формы отчета:

1) отчет расходов на погребение лиц, не имеющих супругов, близких родственников (иных родственников) либо законных представителей (за 2015 год было произведено захоронение 131 человека, израсходовано 41 тыс. руб);

2) статистические данные по общему количеству кладбищ.

Общее количество захоронений на территории Белгородской области за 2015 год – 19277, общее количество кладбищ – 1694, из них 1578 открыты для захоронения, 116 не действующие. Крематориев в Белгородской области нет.

В настоящее время зарегистрировано 125 организаций, оказывающих ритуальные услуги, из них 23 организации являются специализированными службами.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

1. Информацию принять к сведению;
2. Рекомендовать руководителям муниципальных образований области провести инвентаризацию кладбищ.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

По 2 вопросу повестки «О работе Общественного совета по вопросам ЖКХ Губкинского городского округа» выступил председатель Общественного совета Помельников Ю.Н.

Постановлением главы Губкинского городского округа А.А.Кретьова был создан Общественный совет по вопросам ЖКХ, в который вошли представители управляющих компаний, ресурсоснабжающих организаций, собственники жилых помещений, имеющих активную гражданскую позицию. Общее количество членов совета – 17 человек. Заседания общественного совета проводятся один раз в квартал, на них обсуждаются вопросы, связанные с переселением граждан из аварийного жилищного фонда, проблемы капитального ремонта, начислений на общедомовые нужды и др.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

1. Информацию принять к сведению;
2. Рекомендовать муниципальным образованиям использовать опыт Губкинского городского округа.

3.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

По 3 вопросу повестки «Разное» выступил директор ассоциации жилищных организаций г. Белгорода Волабуев Игорь Владимирович с докладом об использовании для расчета общедомовых нужд приборов учета и трансформаторов тока, не прошедших метрологической государственной проверки.

С 01.01.2014г. ОАО «Белгородэнергосбыт» в одностороннем порядке начал осуществлять учет отпускаемой в многоквартирные дома города Белгорода электрической энергии по показаниям общедомовых приборов учета, которые не являются собственностью потребителей. В результате этого размер платы за электрическую энергию, потребляемую на общедомовые нужды, увеличился в несколько раз, по сравнению с показаниями приборов учета, находящихся в собственности потребителей.

Вместе с приборами учета используются трансформаторы тока, на коэффициент трансформации которых (40,60,80) умножаются показания приборов учета, поэтому малейшая погрешность может привести к существенному искажению результатов при определении платы за электрическую энергию.

Жители города Белгорода не согласны с начислением платы за электрическую энергию, потребляемую на общедомовые нужды с использованием средств измерения, не имеющих поверки.

В связи с вышеизложенным, необходимо обязать филиал ПАО «МРСК- Центра» - «Белгородэнерго» и ОАО «Белгородэнергосбыт» предоставить в отношении каждого многоквартирного дома города Белгорода документы, подтверждающие факт метрологической государственной поверки применяемых общедомовых приборов учета и трансформаторов тока, в период с 01.01.2014г. по настоящее время или прекратить расчеты по таким средствам измерения.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

1. Рекомендовать департаменту ЖКХ взять под особый контроль реализацию положения, указанного в обращении Волабуева И.В., и, в случае необходимости, вынести указанный вопрос на рассмотрение Общественного совета по вопросам ЖКХ.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За» - единогласно

«Против» - нет

«Воздержались» - нет

