



# РАСПОРЯЖЕНИЕ ГУБЕРНАТОРА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Белгород

« 28 » ноября 2014 г.

№ 590-р

## **О порядке формирования и деятельности лицензионной комиссии Белгородской области по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами**

В целях реализации статьи 201 Жилищного кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 21 июля 2014 года № 255-ФЗ) по обеспечению деятельности органа государственного жилищного надзора по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами и в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28 октября 2014 года № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»:

1. Определить управление жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области органом исполнительной власти области, уполномоченным на проведение организационных мероприятий для формирования и организационно-технического обеспечения деятельности лицензионной комиссии Белгородской области по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее - Комиссия).

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. Требования к лицам, претендующим на включение в состав Комиссии, а также перечень обстоятельств, препятствующих включению обратившегося лица в состав Комиссии.

2.2. Количество (квоту) представителей в состав Комиссии, критерии отбора лиц, претендующих на включение в состав Комиссии, в случае превышения установленных квот.

2.3. Порядок подачи заявлений о включении представителей в состав Комиссии.

2.4. Порядок размещения информации о поданных заявлениях претендентами в члены Комиссии в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте управления жилищно-коммунального хозяйства области.

3. Управлению жилищно-коммунального хозяйства области (Булгакова О.Г.). обеспечить:

3.1. Проведение организационных мероприятий по формированию Комиссии в срок до 28 декабря 2014 года.

3.2. В течение одного рабочего дня со дня издания данного распоряжения размещение на официальном сайте управления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет информации, предусмотренной подпунктами 2.1–2.5 пункта 2 настоящего распоряжения, и проекта положения о Комиссии.

4. Департаменту внутренней и кадровой политики области (Сергачев В.А.). обеспечить официальное опубликование настоящего распоряжения в средствах массовой информации области.

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на департамент строительства, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства области (Калашников Н.В.).

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор  
Белгородской области**



**Е.Савченко**

**Утверждены**  
**распоряжением**  
**Губернатора области**  
от 28 ноября 2014 г.  
№ 590-р

**Требования к лицам, претендующим на включение в состав лицензионной комиссии Белгородской области по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, а также перечень обстоятельств, препятствующих включению обратившегося лица в состав лицензионной комиссии Белгородской области по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами**

**1. Требования к лицам, претендующим на включение в состав лицензионной комиссии Белгородской области по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее-Комиссия) от саморегулируемых организаций в сфере управления многоквартирными домами, общественных объединений, иных некоммерческих организаций, указанных в части 8 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, уставная деятельность которых связана с управлением многоквартирными домами, общественных советов по проблемам жилищно-коммунального хозяйства**

1.1. Наличие высшего образования, полученного в образовательном учреждении в Российской Федерации либо в образовательном учреждении другого государства и признанного в Российской Федерации в установленном порядке.

1.2. Наличие стажа работы в сфере жилищно-коммунального хозяйства не менее двух лет.

**2. Перечень обстоятельств, препятствующих включению обратившегося претендента в состав Комиссии**

2.1. Наличие у претендента неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, преступления средней тяжести, тяжкие или особо тяжкие преступления.

2.2. Наличие у претендента неснятого или непогашенного административного наказания в виде дисквалификации.

2.3. Несоответствие претендента требованиям к лицам, претендующим

на включение в состав Комиссии, установленным разделом 1 настоящих требований.

2.4. Претендент признан судом недееспособным или ограниченно дееспособным.

2.5. Претендент состоит на учете в наркологическом или психоневрологическом диспансере в связи с лечением от алкоголизма, наркомании, токсикомании, хронических и затяжных психических расстройств.

2.6. Кандидат состоит в браке с руководителем органа государственного жилищного надзора Белгородской области либо является близким родственником такого руководителя (родственником по прямой восходящей и нисходящей линии, полнородным и неполнородным (имеющими общих отца или мать) братом или сестрой), усыновителем руководителя или усыновленным руководителем органа государственного жилищного надзора.

3. Управление жилищно-коммунального хозяйства области осуществляет проверку отсутствия обстоятельств, препятствующих включению претендента в состав Комиссии.

Необходимые сведения могут быть запрошены управлением жилищно-коммунального хозяйства области у органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций в рамках межведомственного информационного взаимодействия, предусмотренного Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», либо получены на основании имеющейся в распоряжении управления жилищно-коммунального хозяйства области информации и (или) документов.

4. Претенденту может быть отказано во включении в состав Комиссии по следующим основаниям:

4.1. Претендент не отвечает установленным требованиям.

4.2. На момент завершения приема документов претендент не представил полный комплект необходимых документов.



**Утверждено**  
**распоряжением**  
**Губернатора области**  
от 28 ноября **2014 г.**  
**№ 590-р**

**Количество (квота) представителей в состав лицензионной комиссии  
Белгородской области по лицензированию предпринимательской  
деятельности по управлению многоквартирными домами,  
критерии отбора лиц, претендующих на включение в состав  
лицензионной комиссии Белгородской области по лицензированию  
предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными  
домами, в случае превышения установленных квот**

1. Общая численность лицензионной комиссии Белгородской области по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее – Комиссия) составляет 15 человек (включая председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии и секретаря Комиссии).

2. В состав Комиссии входят следующие представители согласно нижеуказанной квоте:

2.1. Саморегулируемых организаций в сфере управления многоквартирными домами, общественных объединений, иных некоммерческих организаций, указанных в части 8 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, уставная деятельность которых связана с управлением многоквартирными домами, общественных советов по проблемам жилищно-коммунального хозяйства – 5 представителей.

2.2. Органов государственной власти Белгородской области, в том числе органа государственного жилищного надзора Белгородской области – 8 представителей.

2.3. Совета муниципальных образований Белгородской области – 1 представитель.

2.4. Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Белгородской области – 1 представитель.

3. По решению Губернатора Белгородской области в состав Комиссии могут быть включены представители законодательного (представительного) органа государственной власти Белгородской области, Общественной палаты Белгородской области, высших учебных заведений, осуществляющих подготовку специалистов в сфере управления многоквартирными домами.

4. В случае если в итоговом списке кандидатов в члены Комиссии указано большее количество претендентов, соответствующих установленным требованиям, чем может быть включено в состав Комиссии с учетом

указанных квот, состав Комиссии формируется из числа лиц, подавших заявление и прилагаемые к нему документы раньше по сроку.



**Утвержден**  
**распоряжением**  
**Губернатора области**  
от 28 ноября 2014 г.  
№ 590--р

**Порядок подачи заявления**  
**о включении представителей в состав лицензионной комиссии**  
**Белгородской области по лицензированию предпринимательской**  
**деятельности по управлению многоквартирными домами**

1. Заявление о включении в состав лицензионной комиссии Белгородской области по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее – Комиссия), подается на имя Губернатора Белгородской области.

2. Заявление по форме согласно приложению № 1 с перечнем необходимых документов по форме согласно приложению № 2 подается претендентом в члены Комиссии в управление жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области одним из следующих способов по выбору претендента в члены Комиссии:

а) непосредственно в управление жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области (далее – Управление) по адресу: 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д. 85 а, 3 этаж, приемная Управления, в следующее время:

с 9-00 часов до 18-00 часов с понедельника по пятницу;

обеденный перерыв - с 13-00 часов до 14-00 часов;

б) на почтовый адрес Управления: 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д.85 а;

в) на электронный адрес Управления [www.belgkh.ru](http://www.belgkh.ru) (при условии представления документов в форме электронного документа все документы должны быть заверены в порядке, установленном Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»).

3. Прием документов осуществляется уполномоченным сотрудником Управления, назначенным приказом Управления. Контактный телефон 8(4722) 32-35-81.

4. Документы, прилагаемые к заявлению претендентами от саморегулируемых организаций в сфере управления многоквартирными домами, общественных объединений, иных некоммерческих организаций, указанных в части 8 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, уставная деятельность которых связана с управлением многоквартирными домами, общественных советов по проблемам жилищно-коммунального хозяйства, представляются в соответствии с перечнем документов,

прилагаемых к заявлению претендентами от саморегулируемых организаций в сфере управления многоквартирными домами, общественных объединений, иных некоммерческих организаций, указанных в части 8 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, уставная деятельность которых связана с управлением многоквартирными домами, общественных советов по проблемам жилищно-коммунального хозяйства (далее – перечень документов).

Копии документов, предусмотренных в перечне документов, представляются в Управление с предъявлением оригинала, если копия нотариально не заверена.





**Приложение № 1**  
**к Порядку подачи заявления**  
**о включении представителей в состав**  
**лицензионной комиссии Белгородской**  
**области по лицензированию**  
**предпринимательской деятельности по**  
**управлению многоквартирными домами**

**Форма заявления**

**Губернатору Белгородской области**  
**И.О. Фамилия**

от \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. полностью, дата и место рождения,  
паспортные данные, сведения об  
образовании и повышении  
квалификации (учебное заведение и полученная  
квалификация), сведения об отсутствии  
обстоятельств, препятствующих включению  
кандидата в состав Комиссии, контактная информация)

**Заявление**  
(заполняется собственноручно)

Прошу включить меня в состав лицензионной комиссии Белгородской области по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Я \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. полностью)

в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно совершение действий, предусмотренных

пунктом 3 части 1 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Информацию по вопросам рассмотрения заявления о включении в состав Комиссии прошу направлять в электронной форме по адресу электронной почты: \_\_\_\_\_

К заявлению прилагаю документы в соответствии с приложением № 2 к Порядку подачи заявления о включении представителей в состав лицензионной комиссии Белгородской области по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

/ \_\_\_\_\_ /  
(расшифровка)

**Приложение № 2**  
**к Порядку подачи заявления**  
**о включении представителей в состав**  
**лицензионной комиссии Белгородской**  
**области по лицензированию**  
**предпринимательской деятельности по**  
**управлению многоквартирными домами**

**Перечень документов, прилагаемых к заявлению претендентами**  
**от саморегулируемых организаций в сфере управления**  
**многоквартирными домами, общественных объединений, иных**  
**некоммерческих организаций, указанных в части 8 статьи 20**  
**Жилищного кодекса Российской Федерации, уставная деятельность**  
**которых связана с управлением многоквартирными домами,**  
**общественных советов по проблемам**  
**жилищно-коммунального хозяйства**

1. Копия диплома о высшем образовании.
2. Копии документов о дополнительном образовании или переподготовке в сфере жилищно-коммунального хозяйства (при наличии).
3. Копии приказа (распоряжения) работодателя о приеме на работу в организацию, представителем которой является претендент.
4. Копии документов, подтверждающих наличие стажа работы претендента в сфере жилищно-коммунального хозяйства, за последние два года (копия страниц трудовой книжки или копии приказов (распоряжений) о приеме на работу).
5. Выписки из Единого государственного реестра юридических лиц.
6. Копии бухгалтерских балансов за последние три года. В случае если организация осуществляет деятельность менее трех лет, копии бухгалтерских балансов представляются за весь период деятельности.
7. Рекомендательное письмо ассоциации (союза) саморегулируемых организаций, уставная деятельность которых связана с управлением многоквартирными домами, – для кандидатов, являющихся представителями саморегулируемых организаций (при наличии).
8. Копия документа, удостоверяющего личность.
9. Форма описи документов согласно приложению.

**Приложение № 3  
к перечню документов,  
прилагаемых к заявлению претендентами  
от саморегулируемых организаций в сфере  
управления многоквартирными домами,  
общественных объединений, иных  
некоммерческих организаций, указанных в  
части 8 статьи 20 Жилищного кодекса  
Российской Федерации, уставная  
деятельность которых связана с  
управлением многоквартирными домами,  
общественных советов по проблемам  
жилищно-коммунального хозяйства**

**Форма описи документов, прилагаемых к заявлению претендентами  
от саморегулируемых организаций в сфере управления  
многоквартирными домами, общественных объединений, иных  
некоммерческих организаций, указанных в части 8 статьи 20  
Жилищного кодекса Российской Федерации, уставная деятельность  
которых связана с управлением многоквартирными домами,  
общественных советов по проблемам  
жилищно-коммунального хозяйства**

Настоящим \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. должность, организация)

подтверждаю, что для участия в конкурсе по включению представителей в состав лицензионной комиссии Белгородской области по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами прилагаю (направляю) нижеперечисленные документы.

№ п/п	Наименование документа	Количество страниц
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		

--	--	--

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(дата) (подпись) (расшифровка)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. должность, организация лица, принявшего документы).

**Утвержден**  
**распоряжением**  
**Губернатора области**  
от 28 ноября 2014 г.  
**№ 590-р**

**Порядок размещения  
информации о поданных заявлениях претендентами в члены  
лицензионной комиссии Белгородской области по лицензированию  
предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными  
домами в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на  
официальном сайте управления жилищно-коммунального хозяйства  
Белгородской области**

1. На официальном сайте управления жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области [www.belgkh.ru](http://www.belgkh.ru) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее – официальный сайт) формируется список претендентов, представивших документы на включение в состав лицензионной комиссии Белгородской области по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с указанием следующей информации о претендентах:

1.1. Фамилия, имя и отчество (при наличии), дата и место рождения;

1.2. Полное наименование организации, представителем которой является претендент.

1.3. Уровень образования, срок прохождения учебы, наименование образовательного учреждения и реквизиты документов, подтверждающих наличие высшего образования, дополнительного образования или переподготовки.

1.4. Стаж работы в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

1.5. Дата подачи заявления и прилагаемые к нему документы.

Список претендентов подлежит обновлению не реже одного раза в три рабочих дня на основании поступивших от претендентов документов.

2. В течение трех рабочих дней со дня окончания срока приема заявлений управление жилищно-коммунального хозяйства области формирует итоговый список претендентов в члены лицензионной комиссии Белгородской области по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее – Комиссия) на основе поданных заявлений, а также решений руководителей органов государственной власти Белгородской области о направлении представителей в состав Комиссии в соответствии с квотами, указанными в решении о формировании Комиссии, предложениями по кандидатурам, рекомендуемым к включению в состав Комиссии, поступившими от главного

государственного жилищного инспектора Российской Федерации (при наличии таких предложений), и размещает его в открытом доступе на официальном сайте управления жилищно-коммунального хозяйства области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, с указанием данных, перечисленных в пункте 1 настоящего порядка, а также оснований для отказа во включении в состав Комиссии при их наличии.

Управление жилищно-коммунального хозяйства области в течение одного рабочего дня, следующего за днем издания распоряжения об утверждении состава лицензионной комиссии Белгородской области по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, направляет в адрес претендентов уведомление о включении в состав Комиссии или об отказе во включении в состав Комиссии с мотивированным обоснованием такого отказа.

